

Zápis stavby do registru RUIAN

Název stavby:

Stavebník:

IČO investora:

Číslo jednací/spisová značka kolaudačního rozhodnutí:

Datum kolaudačního rozhodnutí:

Datum nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí:

Datum dokončení: (den, měsíc, rok)

Budova: nová stávající

Způsob využití:

- zemědělská usedlost
- bytový dům
- rodinný dům
- stavba pro rodinnou rekreaci
- stavba pro shromažďování osob
- stavba pro obchod
- stavba ubytovacího zařízení
- stavba pro výrobu a skladování
- zemědělská stavba
- stavba pro administrativu
- stavba občanského vybavení
- stavba technického vybavení
- stavba pro dopravu
- garáž
- jiná stavba
- víceúčelová stavba
- skleník

Ulice:

Číslo orientační:

Číslo popisné:

Číslo evidenční:

Parcela (nově po změření):

Katastrální území:

Technicko-ekonomické atributy

Třída energetické náročnosti budovy: A B C D E F G

Investiční náklady* (v mil. Kč):

Zastavěná plocha* (m²):

Podlahová plocha* (m²):

Počet bytů – celkem / nově vznikajících: /

Obestavěný prostor* (m³):

Počet podlaží*: 1 2 3 4 5 více

Dispozice bytu/ů:	počet	obytná plocha*
<input type="checkbox"/> jednopokojový m ²
<input type="checkbox"/> dvoupokojový m ²
<input type="checkbox"/> třípokojový m ²
<input type="checkbox"/> čtyřpokojový m ²
<input type="checkbox"/> 5 a více m ²

Výtah: ano ne

Druh konstrukce: cihly, tvárnice
dřevo panelová montáž
staveništní montáž
sruby a roubenky
monolit
stěnové panely – uveďte typ

Způsob vytápění: domovní (kotel v budově)
dálkové (kotel mimo budovu)
lokální (kotel v bytě)

Druh vytápění:
(i kombinace) plyn
elektřina
tepelné čerpadlo
krb

jiné – uveďte

Přípojka vodovodu: ano ne

Přípojka kanalizační sítě: kanalizační síť
vlastní čistička odpadních vod
žumpa, jímka
bez kanalizace

Přípojka plynu: ano ne



Investiční náklady

Celkové investiční náklady jsou veškeré náklady, které jsou nutné k výstavbě, a to v mil. Kč. Uvádí se bez hodnoty pozemku. Kromě nákladů na samotnou realizaci stavby obsahují také projektovou a inženýrskou činnost, přípravné práce a zabudované technologie. Vždy uváděné pouze pro daný typ záměru tj. – rekonstrukce / novostavba. Nejedná se o tržní hodnotu budovy.

Zastavěná plocha

Zastavěnou plochou stavebního objektu se rozumí plocha ohraničená pravoúhlými průměty vnějšího líce obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny. Plochy lodžii a arkýřů se započítávají. (Údaj je součástí projektové dokumentace stavby). Hodnota odpovídajícímu předloženému geometrickému plánu pro vyznačení budovy do KN.

Podlahová plocha

Podlahová plocha budovy představuje celkovou využitelnou podlahovou plochu budovy (vč. půdy). Do této plochy se nezahrnují stavební plochy (např. plochy nosných, dělicích nebo jiných konstrukcí – sloupy, pilíře, příčky, komíny). (Údaj je součástí projektové dokumentace stavby). Jedná se o veškerou podlahovou plochu v objektu tj. např. obývací pokoj, pokoj, ložnice, kuchyně, WC, koupelna, sklep, garáž, chodba...

Obestavěný prostor

Obestavěný prostor budovy je součet obestavěných prostor základů, spodní a vrchní části objektu a zastřešení. Obestavěný prostor základů je dán kubaturou základových konstrukcí. Obestavěný prostor objektu a zastřešení je ohraničen vnějšími plochami obvodových konstrukcí, dole rovinou spodní úrovně podlahové konstrukce a nahoře vnějšími plochami střechy. (Údaj je součástí projektové dokumentace stavby) v m³.

Počet podlaží

Součet všech podlaží v budově.

Je-li budova podsklepená, pak se započítávají i podzemní podlaží. Pro statistické účely se obyvatelné podkroví (zpravidla u rodinných domů) započítává jako samostatné nadzemní podlaží.

Obytná plocha

Plochy obytných místností tj. např. obývací pokoj, pokoj, ložnice